

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**  
**ОБЯВЛЕНИЕ**

Изх. № 003157/16.04.2026 г.

Изпълнително дело №  
20238960400436/2023 г.

Подписаната Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: гр.Велико Търново, ул. „Васил Левски“ № 27, вх.В, ап.1 тел: 0899 677 540, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20238960400436/2023 г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на длъжника ПОЛИКОМЕРС 82 ЕООД, ЕИК 201026288, за удовлетворяване вземането на вискателя "Н20 2012" ЕООД, ЕИК 202137569, а именно:

**Недвижим имот, находящ се в град Велико Търново, ул. Дълга лъка №5, а именно:**

**1/2 /една втора/ идеална част от правото на собственост върху БЕТОНОВ КОМПЛЕКСЕН ТРАНСФОРМАТОРЕН ПОСТ, представляващ СГРАДА с кадастрален идентификатор 10447.517.3.4 /десет хиляди четиристотин четиридесет и седем, точка, петстотин и седемнадесет, точка, три, точка, четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, област Велико Търново, одобрени със Заповед №РД-18-86/19.09.2008г. на ИД на АГКК с адрес на сградата: гр. Велико Търново, п.к.5000 /пет хиляди/, ул. Дълга лъка №5 /пет/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.517.3 /десет хиляди четиристотин четиридесет и седем, точка, петстотин и седемнадесет, точка, три/, със застроена площ от 7 кв.м. /седем квадратни метра/, на един етаж, предназначение: сграда за енергопроизводство, при граници на поземления имот, в който се намира сградата: 10447.517.4, 10447.517.6, 10447.517.2, 10447.151.34. Описанието на имота е съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №1609, том 9, рег.№12806, дело №566 от 13.12.2018г., издаден от нотариус Галя Стателова, с рег.№347 и район на действие - Великотърновски районен съд, който нотариален акт е вписан в Служба по вписванията - гр. Велико Търново с Акт №162, том 24, дело №4965 от 2018г.**

**Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продаж, е в размер на 6230.60 евро, /шест хиляди двеста и тридесет евро и шестдесет евроцента./**

**Върху недвижимите имоти са вписани:**

1/ Учредено право на ползване, вписано в Служба по вписванията – Велико Търново, с вх. рег. № 2628/ 09.04.2019г., том 7, 47/2019г. вид дело, нотариално дело 1191/ 09.04.2019г., дв. вх. рег. № 2634/ 09.04.2019г., в полза на Е.ОН БЪЛГАРИЯ МРЕЖИ АД/ ЕНЕРГО- ПРО МРЕЖИ АД, ЕИК 104518621;

2/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Велико Търново, с вх. рег. № 10436/ 20.12.2022г., том 3, 173/2022г., вид дело канцеларско дело 4838/ 20.12.2022г., дв. вх. рег. № 10425/ 20.12.2022г., в полза на ТАТЯНА РАШКОВА ЧАМУРОВА, МАРИН КРЪСТЕВ ЧАМУРОВ, РЕНЕТА КРЪСТЕВА ЧАМУРОВА;

3/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Велико Търново, с вх. рег. № 2252/ 22.03.2023г., том 1, 148/2023г., вид дело канцеларско дело 1365/ 22.03.2023г., дв. вх. рег. № 2263/ 22.03.2023г., в полза на ТАТЯНА РАШКОВА ЧАМУРОВА, МАРИН КРЪСТЕВ ЧАМУРОВ, РЕНЕТА КРЪСТЕВА ЧАМУРОВА, СВЕТОСЛАВ НИКОЛАЕВ ИЛИЕВ;

4/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Велико Търново, с вх. рег. № 8544/ 24.10.2023г., том 4, 74/2023г., вид дело канцеларско дело 4773/ 24.10.2023г., дв. вх. рег. № 8545/ 24.10.2023г., в полза на "Н20 2012" ЕООД, ЕИК 202137569;

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд – В. Търново**, ул. "Васил Левски" № 16, ет. 1 от **21.04.2026г. до 21.05.2026г.**, и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 22.05.2026г.**, в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимите имоти може да се извършва всеки ден през времетраенето на публичната продажба, посочено по-горе, след предварителна уговорка, а книгата за продажба са на разположение на всеки, който се интересува от имота, в канцеларията на Районен съд – Велико Търново. Пазач на имотите е ПОЛИКОМЕРС 82 ЕООД, ЕИК 201026288.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECB979050G3327000, BIC КОД: CECBVBGSE, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова. Документът за внесен депозит се представя в оригинал.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с квитанция за внесения депозит в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд - В. Търново, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител.....



/Ивелина Цанкова/

