

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ОБЯВЛЕНИЕ

Изх. № 007277/21.07.2026 г.

Изпълнително дело №
20248960400632/2024 г.

Подписаният Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: **гр. В.Търново, ул. "Васил Левски" № 27, вх.В, ет.0, ап.1, тел. 0899 677 540; e-mail: tsankova.ivelina@gmail.com**, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20248960400632/2024г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на "ГРИЙН МОДУЛ БУЛГЕРИА" ЕООД, ЕИК 202976763, със седалище и адрес на управление - община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр. Велико Търново, ул. "Цанко Церковски" №39, ПК: 5000, длъжник по изпълнителното дело, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ДИРЕКЦИЯ МДТ, ЕИК 000133634, със седалище и адрес на управление: община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, пл. "Майка България" 2, ПК: 5000, а именно:

Недвижим имот, нахоящ се в област Велико Търново, община Стражица, с.Царски извор, ул. „Никола Бедчев“ , а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ IV-454 /четири римско за за четиристотин петдесет и четири арабско/, в квартал 53 /петдесет и трети/ по подробния устройствен план на с.Царки извор, общ.Стражица, целият с площ 1240 кв.м. /хиляда двеста и четиридесет квадратни метра/, при граници: от две страни улици; УПИ III-454; УПИ V-455, ЗАЕДНО с построените в имота ЖИЛИЩНА СГРАДА, СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ, подобрения и трайни насаждения, което описание е съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №1140, том VI, рег. №11967/2014г. на нотариус Красимира Боева, рег.№296, вписан в Служба по вписванията — Горна Оряховица с акт №49, том 17, вх.№4808/01.10.2014г.

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продан, е в размер на 14936.00 евро /четирнадесет хиляди деветстотин тридесет и шест евро/не се начислява ДДС/.

Върху недвижимия имот има вписани:

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица, с вх.рег.№ 3977/09.09.2024г., том 3, Акт №51, дв.вх.рег.№ 3966/09.09.2024г., в полза на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ЕИК 00013363.

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд – Горна Оряховица, от 26.07.2026г. до 26.08.2026г.**, и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 27.08.2026г.**, в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

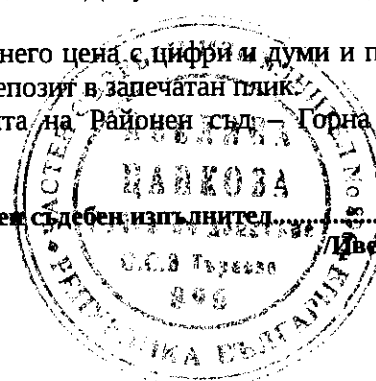
Оглед на недвижимия имот може да се извършва през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе, след предварителна уговорка, по местонахождението му. Пазач на имота е "ГРИЙН МОДУЛ БУЛГЕРИА" ЕООД, ЕИК 202976763.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECB979050G3327000, BIC КОД: CECBVGSE, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова**. Документът за внесен депозит се представя в оригинал.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с квитанция за внесения депозит в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител



Ивелина Цанкова