

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ОБЯВЛЕНИЕ

Изх. № 009451/08.09.2026 г.

Изпълнително дело №
20248960400261/2024 г.

Подписаният Ивелина Цанкова - частен съдебен изпълнител, вписан под № 896 на Камарата на ЧСИ, с район на действие Окръжен съд - Велико Търново и адрес на кантората: **гр. В.Търново, ул."Васил Левски" № 27, вх.В, ет.0, ап.1, тел. 0899 677 540; e-mail: tsankova.ivelina@gmail.com**, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20248960400261/2024г. насрочвам ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на "ЮНИВЪРСЪЛ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 200242646, със седалище и адрес на управление: община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр. Велико Търново, ул. „Велчо Джамджията" №9А, ПК: 5000, длъжник по изпълнителното дело, за удовлетворяване вземането на вискателя ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ, ЕИК 000133844, със седалище и адрес на управление: община ЛЯСКОВЕЦ, гр. Лясковец, пл. "Възраждане" 1, ПК: 5140, а именно:

Недвижим имот, находящ се в община Лясковец, с.Добри дял, ул. "РОСИЦА" №37 /тридесет и седем/, а именно:

ДВОРНО МЯСТО с площ 1566.00 /хиляда петстотин шестдесет и шест/ кв.м., съгласно Нот.акт №192, том II, н.д. 879/1989г. на ГОРС, с площ 1700.00 /хиляда и седемстотин/ кв.м., съгласно скица №433/06.06.2008г. на Община Лясковец, представляващо пл.№908 /девет, нула, осем/, за който е отреден УПИ VIII-531 /осем римско за петстотин тридесет и едно арабско/ в квартал 87 /осемдесет и седми/ по плана на с.Добри дял, общ.Лясковец, ЗАЕДНО с построените в него ЖИЛИЩНА СГРАДА и СТОПАНСКИ СГРАДИ, при граници на дворното място: улица; на изток-Недялко Йорданов Генов; на юг-улица; на запад-улица.

Началната цена, от която ще започне наддаването на публичната продаж, е в размер на 5200.00 евро /пет хиляди и двеста евро/ /не се начислява ДДС/.

Върху недвижимия имот има вписани:

1/ Възбрана, вписана в Служба по вписванията – Горна Оряховица с вх. Рег. № 3691/20.08.2024 г., дв. вх. рег. № 3683/20.08.2024г., в полза на ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ, ЕИК 000133844;

Проданта ще се проведе в сградата на **Районен съд - Горна Оряховица** от **14.09.2026г. до 14.10.2026г.**, и ще приключи в края на работното време на последния ден. **На 15.10.2026г. в 09:00 часа**, в присъствието на явилите се наддавачи, ще се състави Протокол по реда на чл. 492, ал.1 ГПК.

Оглед на недвижимия имот, може да се извършва след предварителна уговорка, а книгата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от имота, в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица. Пазач е "ЮНИВЪРСЪЛ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 200242646.

До участие в търга се допускат кандидати, които представят документ за внесен депозит в размер на 10% (десет процента) от обявената начална продажна цена по сметка на ЧСИ Ивелина Цанкова при **ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, BG09CECB979050G3827000, BIC КОД: CECBVBGSF, с титуляр ЧСИ Ивелина Цанкова**. Документът за внесен депозит се представя в оригинал.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава наддавателното си предложение заедно с платежен документ за внесения депозит в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Горна Оряховица, което се отразява във входящия регистър.

Частен съдебен изпълнител.....



Ивелина Цанкова/