

О Б Я В Л Е Н И Е

Изп. дело № 20249150404010

Изх. № 70146
17.06.2026 г.

Частен съдебен изпълнител Гертана Грозева на основание чл. 487 от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 09:00 часа на 09.08.2026 г. до 17:00 часа на 09.09.2026 г. включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд град Нова Загора всички наддавателни предложения по публичната продажба на следните недвижими имоти, собственост на длъжника Недялка Стоянова Иванова, за удовлетворяване вземанията на вискателя: Банка ДСК АД, ЕИК: 121830616, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1036, р-н Оборище, ул. Московска № 19, находящи се в с. Дядово, общ. Нова Загора, обл. Сливен, а именно:

1. 1/10 ид.ч. /една десета идеална част/ от ДВОРНО МЯСТО с площ от 910 /деветстотин и десет/ квадратни метра, съставляващо УПИ III-115 /три за сто и петнадесет/, в квартал 12 /дванадесет/ по подробния устройствен план на с. Дядово, Сливенска област, отреден за жилищни нужди, при граници на дворното място: УПИ IV-115, УПИ I-115, УПИ VI-115 и улица.

Началната цена, от която ще започне публичната продан на описания недвижим имот, е в размер на 80% от ОПРЕДЕЛЕНАТА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ, а именно: 448,80 евро /четиристотин четиридесет и осем евро и осемдесет евроцента/.

Тежести за имота: Възбрана в полза на Банка ДСК АД, вписана в Служба по вписванията - гр. Нова Загора с вх. рег. № 2864/29.12.2025 г., том 2, акт № 39/2025 г., дв. вх. рег. № 2864/29.12.2025 г.

2. 1/10 ид.ч. /една десета идеална част/ от ДВОРНО МЯСТО с площ от 650 /шестстотин и петдесет/ квадратни метра, съставляващо част от поземлен имот 115 /сто и петнадесет/, в квартал 12 /дванадесет/ по подробния устройствен план на с. Дядово, Сливенска област, за който имот е отреден УПИ IV-115 /четири за сто и петнадесет/, с площ 950 /деветстотин и петдесет/ квадратни метра, в квартал 12 /дванадесет/ по подробния устройствен план на с. Дядово, Сливенска област, отреден за жилищни нужди, при граници на урегулирания имот: УПИ XI-119, УПИ III-115, УПИ V-115 и улица.

Началната цена, от която ще започне публичната продан на описания недвижим имот, е в размер на 80% от ОПРЕДЕЛЕНАТА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ, а именно: 320,80 евро /триста и двадесет евро и осемдесет евроцента/.

Тежести за имота: Възбрана в полза на Банка ДСК АД, вписана в Служба по вписванията - гр. Нова Загора с вх. рег. № 2864/29.12.2025 г., том 2, акт № 39/2025 г., дв. вх. рег. № 2864/29.12.2025 г.

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имотите, могат да сторят това всеки работен ден, след предварителна уговорка с назначения управител, през времетраенето на публичната продан.

Желаещите да купят гореописаните имоти могат да се явят в сградата на Районен съд град Нова Загора или в Кантора на ЧСИ всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

Задатък, една десета част от началната цена на продавания имот, за право на участие в проданта, се внася предварително по сметка на Частен съдебен

изпълнител Гергана Грозева IBAN: BG49STSA93000023214509, BIC: STSABGSF при "БАНКА ДСК" ЕАД, гр. Сливен по изпълнително дело № 20249150404010.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с **квитанция** за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно изпълнителна служба при Районен съд град Нова Загора до **17:00 часа на 09.09.2026 г.**

На **10.09.2026 г. в 12:00 часа** в сградата на Районен съд град Нова Загора ще се състави протокол и ще бъде обявен купувача от Частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 ГПК/. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



/Гергана Грозева/

