ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ГЕРГАНА ГРОЗЕВА, Рег. № 915
Район на действие: Окръжен съд Сливен
Адрес: Сливен, ул."Хаджи Димитър" № 16, ет.1, офис 1 (обект 1)

О Б Я В Л Е Н И Е

Изп. дело № 20249150401376

Изх. № 120878
29.10.2026 г.

Частен съдебен изпълнител Гергана Грозева на основание чл. 487 от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **09:00 часа на 17.11.2026 г. до 17:00 часа на 17.12.2026 г.** включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд град Нова Загора всички наддавателни предложения по публичната продажба на следния недвижим имот, собственост на длъжника "МЕЙДЖЪР ЕНТЪРПРАЙСИС" ООД, ЕИК 128623050, със седалище и адрес на управление: с. Еленово, общ. Нова Загора, обл. Сливен, ул. ГЕОРГИ КИРКОВ № 8, представлявано от Скот Уорнър Мейджър - управител, за удовлетворяване вземанията на взискателя: ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА, БУЛСТАТ: 000590597, с адрес: гр. Нова Загора, общ. Нова Загора, обл. Сливен, ул. 24-ти май № 1, а именно:

ДВОРНО МЯСТО с площ от 1 240.00 кв.м. /хиляда двеста и четиридесет квадратни метра/, съставляващо **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № I-400** /първо римско за четиристотин арабско/ отреден за жилищни нужди **в квартал 47** /четиридесет и седем/ по ПУП на **с. Еленово, общ. Нова Загора, обл. Сливен**, съставляващ празно дворно място в чертите на населеното място, **при граници**: север – УПИ II-400, изток – УПИ X-401, юг – улица, запад – улица, ВЕДНО с всички подобрения и приращения в имота.

Началната цена, от която ще започне публичната продан на описания недвижим имот, е в размер на 90% от началната цена по предходната публична продан, а именно: 4 730,40 евро /четири хиляди седмстотин и тридесет евро и четиридесет евроцента/.

Тежести за имота: Възбрана в полза на ОБЩИНА НОВА ЗАГОРА, вписана в Служба по вписванията – гр. Нова Загора с вх. рег. № 1006/10.06.2024 г., том 1, акт № 127/2024 г., дв. вх. рег. № 1006/10.06.2024 г.

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки работен ден, след предварителна уговорка с назначения управител, през времетраенето на публичната продан.

Желаещите да купят гореописания имот могат да се явят в сградата на Районен съд град Нова Загора или в Кантора на ЧСИ всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата.

Задатък, една десета част от началната цена на продавания имот, за право на участие в проданта, се внася предварително по сметка на **Частен съдебен изпълнител Гергана Грозева IBAN: BG49STSA93000023214509, BIC: STSABGSF при "БАНКА ДСК" ЕАД, гр. Сливен** по изпълнително дело **№ 20249150401376.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на съдебно изпълнителна служба при Районен съд град Нова Загора до **17:00 часа на 17.12.2026 г.**

На **18.12.2026 г. в 10:30 часа** в сградата на Районен съд град Нова Загора ще се състави протокол и ще бъде обявен купувача от Частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 ГПК/. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492 ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....
/Гергана Грозева/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ГЕРГАНА ГРОЗЕВА КОСТОВА Район на действие: О.С. Сливен 915 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Христо АЛЕКСИЕВ
съдебен изпълнител