

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



Частен съдебен изпълнител

Мая Иванова, рег.№ 748

Район на действие: Окръжен съд гр.Монтана

Адрес на кантора: гр.Монтана, бул. "Трети март"№ 68, ет. 1

**ОБЯВЛЕНИЕ № 20247480402165**

Подписаната МАЯ ИВАНОВА, Частен съдебен изпълнител с рег.№ 748 и район на действие: Окръжен съд гр.Монтана ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **22.06.2026г. До 22.07.2026г.– 17.00ч.** ще се проведе в сградата на Районен съд - гр. Лом **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** при определена нова начална цена на недвижим имот, собственост на длъжника по ИД№ 2165/24г., образувано в кантората на ЧСИ Мая Иванова с рег. № 748 и район на действие – Окръжен съд – Монтана – **СТОЯН АСЕНОВ ГЕОРГИЕВ** от с. Пишурка, за удовлетворяване вземането на „ОББ Интерлийз“ ЕАД, гр. София, а именно:

● **СГРАДА** с идентификатор № 56544.23.3.1 /петдесет и шест хиляди петстотин четиридесет и четири точки двадесет и три точка три точка едни/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, одобрена със Заповед № РД – 18-1816/05.11.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: с. Пишурка, сградата е разположена в ПИ с идентификатор: 56544.23.3, застроена площ: 723 /седемстотин двадесет и три/кв. м., брой етажи: 1 /един/, бр. самостоятелни обекти в сградата: Няма данни, предназначение: Селскостопанска сграда, стар идентификатор: Няма, номер по предходен план: Няма.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва публичната продажба на горепосочения имот е 40 080,00 (четиридесет хиляди и осемдесет евро).**

**Върху имота има следните тежести:**

- 1. Вписана възбрана от ЧСИ Мая Иванова, рег. № 748, с район на действие Окръжен съд – Монтана, в полза на "АГРОИН-БГ" ООД, гр. Варна, на 27.10.2016г./незаличена/**
- 2. Вписана възбрана от ЧСИ Неделчо Митев, рег. № 841, с район на действие: Софийски градски съд, в полза на "Каргил България" ЕООД, гр. София, на 19.12.2016г.**
- 3. Вписана възбрана от ЧСИ Мая Иванова, рег. № 748, с район на действие Окръжен съд – Монтана, в полза на "Юробанк България" АД, гр. София, на 14.02.2019г./незаличена/**
- 4. Вписана възбрана от ЧСИ Мая Иванова, рег. № 748, с район на действие Окръжен съд – Монтана, в полза на "ОББ Интерлийз" ЕАД, гр. София, на 22.02.2019г./незаличена/**
- 5. Вписана възбрана от ЧСИ Мая Иванова, рег. № 748, с район на действие Окръжен съд – Монтана, в полза на "ОББ Интерлийз" ЕАД, гр. София, на 04.10.2024г.**

Всички желаещи да видят и огледат имота могат да сторят това всеки ПОНЕДЕЛНИК, СРЯДА И ПЕТЪК от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба. Процесният недвижим имот се намира в с. Пишурка, общ. Медковец, с. Монтана.

Книжата за проданта се държат в канцеларията на Съдебно-изпълнителната служба при Районен съд гр. Лом и са разположени на всеки, който се интересува от недвижимия имот.

Писмените наддавателни предложения се подават в Съдебно-изпълнителната служба на Районен съд – Лом и се отразяват в специален входящ регистър, в който се посочва номера, под който са постъпили в съда.

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването по сметка на ЧСИ Мая Иванова с IBAN BG 05 CE 9790 5012 8467 00, BIC: CECB BGSF в Централна Кооперативна Банка АД, клон Монтана се внася задатък 10 на сто външно от началната цена.

На основание чл.492 ал.1 ГПК постъпилите писмени наддавателни предложения ще бъдат обявени в присъствието на всички явилите се наддавачи на **23.07.2026г. /ЧЕТВЪРТЪК/ – 11:30ч.** в сградата на Районен съд гр. Лом в съдебна зала или в кабинета на държавния съдебен изпълнител.

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**



**МАЯ ИВАНОВА**