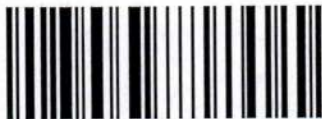




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стефан Нинов, рег. № 898, Район на действие ОС Видин,  
гр.Видин, ул. "Бдин" №3-А, ет.1, ап.4, тел. 094923195, факс kantora\_ninov@abv.bg

Изпълнително дело №: 20168980400094  
Протокол №: 1562 / 17.09.2024 г.



898093393538

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Стефан Нинов – частен съдебен изпълнител с рег. № 898 в КЧСИ и район на действие - ОС Видин **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 07.10.2024 г. до 07.11.2024 г. 17.00 часа в сградата на Районен съд град Белоградчик ще се проведе **публична продажба на следния недвижим имот, собственост на солидарните по изпълнението длъжници Галина Димитрова Антова и Цветана Цекова Антова** за удовлетворяване вземането на вискателя по изпълнението „Банка ДСК“ АД, със седалище и адрес на управление град София, ул. „Московска“ №19 по изпълнителното дело образувано срещу ГАЛИНА ДИМИТРОВА АНТОВА, АСТРА 2006 ЕООД, ЦВЕТАНА ЦЕКОВА АНТОВА, а именно:

- 2/3 (две трети) идеални части от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 11778.112.16 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-806/21.03.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, находящ се в землището на село **Воднянци, общ.Димово, обл.Видин, местността „Раздолци“**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо поземления имот-няма данни за изменение, **площ-1000 кв.м**, трайно предназначение на територията-горска, начин на трайно ползване-друг вид **дървопроизводителна гора**, отдел/подотдел-226в1, площ-1000 кв.м, вид на гората/вид на подотдела-превръщане/издънково насаждение, предишен идентификатор-няма, номер по преходен план-112016, при съседи: имот с идентификатор 11778.112.45, имот с идентификатор 11778.32.31, имот с идентификатор 11778.112.17 и имот с идентификатор 11778.31.257.

**НАЧАЛНАТА ЦЕНА ЗА 2/3 (две трети) идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ,**  
от която ще започне наддаването за описания по-горе имот,  
**е в размер на 176.00 лв. (сто седемдесет и шест лева и нула стотинки).**

Върху имота има вписани следните тежести: **възбрана по делото в полза на вискателя „БДСК“ ЕАД**, вписана в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т.1, акт 87, дв. вх. рег. № 3327/01.12.2015г., **възбрана в полза на „Юробанк България“ АД /към настоящия момент в полза на ЕОС Матрикс след цесия/**, вписана в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т.1, акт 77, дв. вх. рег. № 3559/28.10.2013г. по и.д.№20137240400447 по описа на **ЧСИ Виолета Томова** и **възбрана в полза на „ОББ“ АД /към настоящия момент в полза на ЕОС Матрикс след цесия/**, вписана в Служба по вписванията гр. Белоградчик в т.1, акт 74, дв. вх. рег. № 3515/22.10.2013г. по и.д.№2206/2013г. по описа на ДСИ при Районен съд Видин /преместено, към настоящия момент по и.д. №20168980400057 по описа на **ЧСИ Стефан Нинов/**.

Задатък за участие в публичната продажба е **10%** от посочената по-горе начална цена и се внася предварително по следната сметка: **IBAN: BG63UBBS80025044661440, BIC: UBBSBGSF**. **Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, която не може да е по-ниска от началната цена, нито по-висока с повече от 30% от обявената начална цена, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.** Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд град Белоградчик най-късно до **07.11.2024 г. 17.00 часа**. Наддавателните предложения ще бъдат обявени **на 08.11.2024 г. в 15:00 часа в сградата на Районен съд град Белоградчик**, находяща се в град Белоградчик, ул. „Княз Борис“ I 40 /в свободна за деня и часа зала, която ще бъде обявена на таблото на съда в деня на продажбата/ в присъствието на явилите се наддавачи и ще бъде обявен купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размер на един задатък съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Всички желаещи да огледат имота могат да го сторят всеки работен ден през времето на продажбата по местонахождение на имотите в землището на село Воднянци след предварителна уговорка със съдебния управител Галина Димитрова Антова.

гр. Видин  
17.09.2024 г.

Частен съдебен изпълнител.....  
/Стефан Нинов/

