

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител
Тодор Витанов рег. № 918
Район на действие
Окръжен съд Смолян

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело № 20199180400340

Долуподписаният Тодор Витанов - Частен съдебен изпълнител рег. № 918 с район на действие Окръжен съд Смолян на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересувашите се, че от **15.03.2025 г. г. до 15.04.2025 г. г., 17.00 часа** - края на работното време в определеното за това място, в сграда на Районен съд Смолян, ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, описано с протокол за опис от 26.02.2025 г., принадлежащо на **КРАСИМИР САБИНОВ КОСТАДИНОВ**, а именно:

ГАРАЖ с идентификатор 67653.922.517.4.2 /шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, две, две, точка, пет, едно, седем, точка, четири, точка, две/ със застроена площ 21.40 /двадесет и едно цяло и четиридесет/ кв. м. и адрес в гр. Смолян, кв. „Райково“, ул. „Изгрев“ № 43, ет. 1, находящ се в сграда с идентификатор 67653.922.517.4, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – обект 67653.922.517.4.1, под обекта – няма и над обекта – няма, **ВЕДНО** със съответните идеални части от правото на собственост върху общите части на сградата и от правото на строеж върху поземлен имот с идентификатор 67653.922.517.

Продажбата ще започне при цена на имота в размер на 14,400.00 лв. /четиринадесет хиляди и четиристотин лева/.

Върху гореописаното недвижимо имущество има наложени възбрани, които са вписани в книгите за вписване в Служба по вписванията – Смолян.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 15.03.2025 г. г. до 15.04.2025 г. г., на адрес: гр. Смолян, кв. „Райково“, ул. „Изгрев“ № 43, ет. 1. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявеното на публична продажба, могат да се явят в канцеларията на определеното за това място, в сграда на Районен съд Смолян, всеки присъствен ден, в дните от **15.03.2025 г. г. до 15.04.2025 г. г., 17.00 часа** - края на работното време в Районен съд Смолян и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително по сметка IBAN: **BG32UBBS80025043419040** при Банка "ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА" АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Тодор Стефанов Витанов по и.д. 20199180400340, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Районен съд Смолян до **15.04.2025 г. г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **16.04.2025 г. с начален час 11:00 часа** в определените за това места в Районен съд Смолян Частният съдебен изпълнител или негов помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

гр. Смолян
14.03.2025 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

помощник-частен
съдебен изпълнител
Моника Джелаварова
при ЧСИ рег. № 918

