



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20228950400570

Протокол №: 491 / 05.09.2024 г.



895021142823

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС – Варна, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **11.10.2024г. до 17:00 часа на 11.11.2024г.** ще се проведе **публична продан на следния недвижим имот**, собственост на **ПЛАМЕН РУМЕНОВ ПЕТКОВ**, а именно:

1/6 (една шеста) ид. част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **00182.549.562** (нула нула сто осемдесет и две, точка петстотин четиридесет и девет, точка петстотин шестдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Аксаково, общ. Аксаково, обл. Варна, одобрена със Заповед РД-18-96/15.01.2018г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 07.08.2021г., с адрес на поземления имот: гр. Аксаково, с.о. Ментеше, с площ :1598 кв.м. (хиляда петстотин деветдесет и осем кв.м.), трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), предишен идентификатор : 00182.49.100 (нула нула сто осемдесет и две точка четиридесет и девет, точка сто), номер по предходен план:490562 (четири, девет, нула, пет, шест, две), при съседни поземлени имоти с идентификатори : 00182.549.561, 00182.549.565, 00182.549.441, 00182.549.293, 00182.549.563, 001182.549.133

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **4 800.00 лв. (четири хиляди и осемстотин лева)**.

Върху имота са вписани следните тежести:

- възбрана по настоящото делото;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на 10 % от първоначалната цена на продавания имот по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100 в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която е приложена вносна бележка за внесения задатък, както и запечатано в плик предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на СИС при ВРС, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На **12.11.2023г., в 13:30 часа в залата за публични продани в сградата на СИС при ВРС**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /.

Частен съдебен изпълнител:.....

ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ
ПОМОШНИК-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

..... /подпис и печат /