

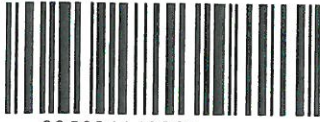


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20238950401483

Протокол №: 498 / 09.09.2024 г.



895021143297

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС – Варна, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **21.10.2024г. до 17:00 часа на 21.11.2024г.** ще се проведе **публична продан на следния недвижим имот**, собственост на **СЕВИНЧ ВЕДАТ САДЪК**, а именно:

НЕДВИЖИМ ИМОТ, находящ се в землището на гр. Провадия, Община Провадия, Област Варна, **ЕКАТТЕ 58503 /пет осем пет нула три/, а именно: ЛОЗЕ**, с площ **0.659 дка /шестстотин петдесет и девет квадратни метра/**, десета категория, в местността "Ерък тепе", съставляващо имот № 002376 /нула нула две три седем и шест/, по плана за земеразделяне, при граници: имот № 001996-лозе, имот № 002377 - лозе, имот № 002375 - лозе и имот № 000108 - полски път, съгласно акт за собственост, а съгласно КККР одобрени със Заповед РД-18-375/08.02.2018г. на изпълнителен директор на АГКК, поземлен имот с идентификатор **58503.1.376 /пет осем пет нула три точка едно точка три седем шест/**, находящ се в местност **ЕРЪК ТЕПЕ**, гр.Провадия, общ.Провадия, обл.Варна, с площ от **659 /шестстотин петдесет и девет/ кв.м.**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Лозе**, категория на земята: **10 /десет/**, при граници и съседи: **58503.1.375, 58503.1.377, 58503.1.996, 58503.1.108**

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **648.00 лв. (шестстотин четиридесет и осем лева)**.

Върху имотът са вписани следните тежести:

- **Възбрана в полза на вискателите по делото;**

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продавания имот по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77СЕСВ979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. При внасяне на задатък се посочва номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която е приложена вносна бележка за внесения задатък, както и запечатано в плик предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в **РС - ПРОВАДИЯ**, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На **22.11.2024г. в 13:15 часа** в залата за публични продани в сградата на **РС - ПРОВАДИЯ**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /.

Частен съдебен изпълнител:.....

ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ /подпис и печат /
помощник-
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ