



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20248950401656
Протокол №: 674 / 08.11.2024 г.



895021166865

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС – Варна, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09.12.2024г. до 17:00 часа на 09.01.2025г.** ще се проведе публична продан на следните недвижими имоти, собственост на **ВАСКА ЮЛИЯНОВА МАРИНОВА**, а именно:

1/2 /една втора/ идеална част от недвижими имоти, находящи се в с. Бозвельско, Община Провадия, Област Варна, а именно: ДВОРНО МЯСТО с площ 783 /седемстотин осемдесет и три/ квадратни метра, съставляващо Урегулиран поземлен имот I /едно/ - баня в квартал 38 б /тридесет и осем б/, по плана на селото, при граници: от четири страни - улици, ЗАЕДНО с 1/2 /една втора/ идеална част от построената в това дворно място МАСИВНА СГРАДА - БАНЯ на един етаж, със застроена площ 130 /сто и тридесет квадратни метра/ по данъчна оценка, ВЕДНО с всички подобрения и приращения в мястото.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **18 440.00 лв. (осемнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева).**

Върху имотите са вписани следните тежести:

- наложена възбрана по настоящото дело;

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 % от първоначалната цена на продавания имот по сметка на ЧСИ Л.Станев BG77СЕСВ979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. . При внасяне на задатък се посочва номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Предложенията се подават в канцеларията на РС-ПРОВАДИЯ, което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На 10.01.2025 г. в 15:45 часа в залата за публични продани в сградата на РС-ПРОВАДИЯ, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК.

Частен съдебен изпълнител:.....
.....подпис и печат /

ВАСКА ИВАНОВ СТАНЕВ
ПОМОЩНИК-
ИЗПЪЛНИТЕЛ

