



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,  
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-  
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20248950402342

Протокол №: 1762 / 02.03.2026 г.



895021337899

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **20.04.2026 до 17:00 часа на 20.05.2026** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **БЪЛГЕРИЙЪН КУОЛИТИ ХОУМЗ ЕООД**, а именно:

**УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № IV-48 /четвърти- четиридесет и осем/ в квартал 24 /двадесет и четвърти/ по плана на с.Радево, общ.Аксаково, обл.Варна, целият с площ от 1220 /хиляда двеста и двадесет/ квадратни метра, при граници: УПИ № III-49, УПИ № VI-48 и улица.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на **5 838,54 €** (пет хиляди осемстотин тридесет и осем евро и петдесет и четири цента).

**ДЕН ЗА ОГЛЕД:** всяка сряда от 14:00 – 16:00 часа.

**Върху гореописания недв.имот са вписани следните тежести:**

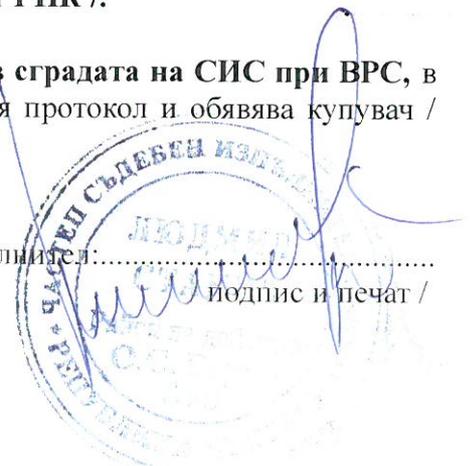
- Възбрана по настоящото дело.

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продавания имот по сметка на **ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „Централна Кооперативна Банка“АД. . При внасяне на задатък се посочва номер на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при РС-ВАРНА**, ул. Ангел Кънчев № 11 което обстоятелство се вписва във входящия регистър / **чл.489, ал.4 от ГПК** /.

На **21.05.2026г. в 13:15 часа** в залата за публични продани в сградата на **СИС при ВРС**, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / **чл.492, ал.1 от ГПК** /.

Частен съдебен изпълнител:.....

**ВАСИЛ ИВАНОВ СТАНЕВ**  
ПОМОЩНИК-  
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



.....  
подпис и печат /