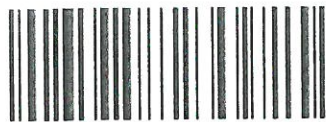




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна,  
гр.Варна, ул. Радко Димитриев 7, ет.6, офис 2, тел. +359 52 600509; +359 878 668768; e-  
mail: 895csi@gmail.com, факс

Изпълнително дело №: 20258950400436  
Протокол №: 3030 / 24.04.2026 г.



895021356156

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният Частен съдебен изпълнител Людмил Станев, рег. № 895, Район на действие ОС Варна **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **29.05.2026 до 17:00 часа на 29.06.2026** ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на **ИВАЙЛО ИВАНОВ ПАВЛОВ**, а именно:

1/36 ид.ч. от Поземлен имот с идентификатор 10135.5103.36/едно нула едно три пет точка пет едно нула три точка три шест/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-73/23.06.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК. Адрес на поземления имот: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, местност Черноморец, с площ по документи - 34499 кв.м. /тридесет и четири хиляди четиристотин деветдесет и девет квадратни метра/, Трайно предназначение на територията: Горска. Начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора. Номер по предходен план 80000500/осем нула нула нула нула пет нула нула/, съседи: 10135.5103.77, 10135.5103.76, 10135.5103.7, 10135.5103.75, 10135.5103.74, 10135.5103.412

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на основание чл. 485 от ГПК във връзка с чл. 468 от същия кодекс, е в размер на 6 899,77 € (шест хиляди осемстотин деветдесет и девет евро и седемдесет и седем цента).

**Оглед всяка сряда: от 13:00 -16:00 часа**

**Върху гореописания недв.имот са вписани следните тежести:**

- **наложена възбрана по настоящото дело;**

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на **10 %** от първоначалната цена на продаваното имущество по сметка на **ЧСИ Л.Станев BG77CECB979050G9077100** в „**Централна Кооперативна Банка**“АД. При внасяне на задатък се посочва номера на изпълнителното дело. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 2 от ГПК всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публична продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Молбата се подава в канцеларията на **СИС при ВРС, ул. Ангел Кънчев № 12** което обстоятелство се вписва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /

На **30.06.2026г.** в **15:30 часа** в залата за публични продани в сградата на **СИС при ВРС, ул. Ангел Кънчев № 12** в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач / чл.492, ал.1 от ГПК /

Частен съдебен изпълнител.....  
ПОДПИС И ПЕЧАТ /

БАСИЛ ИВАНОВ  
ПОДПИС  
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ