

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ВИКТОРИЯ РОГОВА**  
**РЕГ. № 736 НА КЧСИ, РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОС-ДОБРИЧ**  
**АДРЕС НА КАНТОРАТА ГР. ДОБРИЧ, УЛ. „Д-Р ИВАН**  
**ПЕНАКОВ" № 9, ЕТ. 2, ОФИС 5 /С/У СЪДЕБНА ПАЛАТА/**  
**СЛ. ТЕЛ: 058/605 494, e-mail:v.rogowa@abv.bg**

Изх. № 058/605 494/01.11.2018г.

## **ОБЯВЛЕНИЕ**

изп. д. № 20177360400015

Подписаната **Виктория Рогова**, частен съдебен изпълнител рег. № 736 на КЧСИ, с район на действие ОС-Добрич, с адрес на кантората гр. Добрич, ул. „Д-р Иван Пенаков" № 9, ет. 2, офис 5, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **25.01.2019г. до 25.02.2019г.** – 17.00 часа включително ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Каварна продажба на следния недвижим имот на **Илиан Христов Бабадалиев** с адрес гр. Варна:

**ЖИЛИЩЕ** с идентификатор **35064.501.103.3.8** /три, пет, нула, шест, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, нула, три, точка, три, точка, осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич, одобрени със Заповед РД-18-32 от 27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, със застроена площ от **66.63** /шестдесет и шест цяло и шестдесет и три/ кв. м. с административен адрес: гр. Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич, ул. „Йордан Йовков" № **7** /седем/, ет. **3** /трети/, ап. **8** /осем/, с предназначение: апартамент, с прилежащата **изба № 3** /три/ с площ от **6.37** /шест цяло и тридесет и седем/ кв. м. ведно с **12.7272** /дванадесет цяло и седем хиляди двеста седемдесет и два/ кв.м. идеални части от общите части на сграда № **3** / три/ и **35.59** /тридесет и пет цяло и петдесет и девет стотни/ кв. м. от правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор **35064.501.103** /три, пет, нула, шест, четири, точка, пет, нула, точка, едно, нула, три/, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж: **35064.501.103.3.9** и **35064.501.103.3.7**, под обекта: **35064.501.103.3.5** и над обекта: **35064.501.103.3.10** и **35064.501.103.3.11** с начална цена от която да започне наддаването **38700.00** /тридесет и осем хиляди и седемстотин/ лева.

Върху имота има следната тежест: **Договорна ипотека № 6**, том I, нот. дело № **66/28.01.2009** г., **Договорна ипотека № 60**, том I, нот. дело № **967/30.07.2013** г., **Възбрана № 45**, том I, вх. рег. № **223/13.02.2017** г. на СВ-Каварна към АВ-София.

Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това всеки понеделник сряда и петък от 16.00 часа до 18.00 часа през времетраенето на публичната продан, посочено по - горе.

Купувачите могат да се явят в кантората на частен съдебен изпълнител Виктория Рогова на адрес Гр. Добрич, ул. „Д-р Иван Пенаков" № 9, ет. 2, офис 5 и в деловодството на РС-Каварна всеки присъствен ден, за да преглеждат книгата и ако желаят да наддават.

Ще се продава целия имот.

Цената, от която ще започне проданта е обявената по горе.

Задатъкът в размер на 10% от началната цена за започване на публичната продан на недвижимия имот за правоучастие в проданта се внася по следната сметка: **IBAN-BG82STSA93000011643949, BIC-STABSGBF** в „Банка ДСК" ЕАД - клон Добрич с титуляр частен съдебен изпълнител **Виктория Рогова** срещу вносна бележка, която следва да се приложи към наддавателното предложение, които в запечатан плик се подават за вписване във входящия регистър на публичните продажби на частните съдебни изпълнители в деловодството на **РАЙОНЕН СЪД-КАВАРНА**.

На 26.02.2019г. в 10.30 часа в сградата на Районен съд-Каварна в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

31.10.2018г.

гр.Добрич

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

/Виктория Рогова/

